

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp.
Krzysztof Łysiak
Kancelaria Komornicza nr III w Grodzisku Wlkp.
ul. Więzienna 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
tel/fax 0 61 4446-971 email: grodzisk.wielkopolski@komornikid.pl
www.komornik-lysiak.pl
NIP: 7881207554, Regon: 411543171

Grodzisk Wlkp., dnia 2019-12-12 r.

Pełna treść klauzuli informacji z art. 13 RODO
znajduje się na stronie internetowej komornika
pod adresem <http://www.komornik-lysiak.pl/>

W odpowiedzi podać: Sygn.akt Gkm 79/19, Km 127/18, Km 2005/17

I Co 684/19

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. Krzysztof Łysiak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 2020-02-21 o godz. 10:00** w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. **w sali nr 21** odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości należącej do **Krzyżagórski Jerzy**, położonej w miejscowości **Stęszew**, przy ul. **Szkolna** **działka 1549** posiadająca założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisk Wielkopolski **PO1S/00030035/9**.

Nieruchomość gruntowa. Działka nr 1549 o powierzchni 1498m². Jest niezabudowana, leży na terenie zwartej zabudowy centralnej części miasta Stęszewa. Ma regularny kształt, teren płaski, niezagospodarowany. Dojazd do działki ulicami o nawierzchni bitumicznej. Działka jest ogrodzona. W ulicy jest dostępna pełna infrastruktura techniczna.

Cena oszacowania nieruchomości	Cena wywoławcza w powyższej licytacji (3/4 ceny oszacowania)	Rękojmia (10% ceny oszacowania)
251 660,00 zł.	188 745,00 zł.	25 166,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest **złożyć rekojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rekojmi albo na konto Komornika Sądowego tytułem licytacji nieruchomości **PKO BP S.A. O/ Nowy Tomyśl 93 10204144 0000 6802 0006 9849**.

Przedmiotową nieruchomość można oglądać dwa tygodnie przed licytacją w dni powszednie od godz. 10:00 do 15:00 zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w kancelarii komornika w godzinach urzędowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.

z upoważnienia Komornika
Asesor Komorniczy
Marcin Tuliński

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym
w Grodzisku Wlkp.
Krzysztof Łysiak

Do wiadomości:

- wierzyciel egzekwujący:
 - * PKO BP S.A.
 - * JMK Sp. z o.o.
 - * Grzegorz Andrzejewski
- dłużnik
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp; - tablica ogłoszeń
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Wydział Cywilny - I Co 684/19
- UMiG w Stęszewie - tablica ogłoszeń
- UMiG w Stęszewie
- Pierwszy Urząd Skarbowy w Poznaniu
- ZUS w Poznaniu
- Wierzyciel hipoteczny:
 - * PKO BP S.A.
 - * ZUS I/O Poznań
- Roszczenie o wywłaszczenie części działki:
 - * Skarb Państwa - Gmina Stęszew
- Kancelaria Komornika- tablica ogłoszeń
- strona internetowa Sądu Rejonowego w Grodzisku Wlkp.
- strona internetowa Krajowej Rady Komorniczej
- a.a /3/