

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp.
Krzysztof Łysiak
Kancelaria Komornicza w Grodzisku Wlkp.
ul. Więzienna 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
tel/fax 0 61 4446-971 email:grodzisk.wielkopolski@komornikid.pl
www.komornik-lysiak.pl
NIP: 7881207554, Regon: 411543171
 W odpowiedzi podać: Sygn.akt KM 3598/15, KM 26/19

ICo 864/18

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. Krzysztof Łysiak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 2019-05-24 o godz. 10:00** w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. **w sali nr 21** odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

nieruchomości należącej do **Siefert Kim Dybdal**, położonej w miejscowości **Stęszew**, przy ul. **Lipowa 6** posiadająca założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wlkp. **POIS/00030011/5, POIS/00030986/0, POIS/00030618/0.**

Prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej (działki 60,61,62/5) oraz grunt w użytkowaniu wieczystym (działka 59/7) o łącznej powierzchni 16 591m². Działki zabudowane piętrowym budynkiem administracyjno-biurowym, budynkami hal produkcyjno-magazynowymi, budynkami magazynowymi, produkcyjnymi z zapleczem socjalnym oraz o innej funkcji gospodarczej o powierzchni 4 810,20m².

Cena oszacowania nieruchomości	Cena wywoławcza w powyższej licytacji (3/4 ceny oszacowania)	Rękojmia (10% ceny oszacowania)
2 980 700,00 zł.	2 235 525,00 zł.	298 070,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest **złożyć rekojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rekojmi albo na konto Komornika Sądowego tytułem licytacja nieruchomości **PKO BP S.A. O/ Nowy Tomyśl 93 10204144 0000 6802 0006 9849.**

Przedmiotową nieruchomość można oglądać dwa tygodnie przed licytacją w dni powszednie od godz. 10:00 do 15:00 zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w kancelarii komornika w godzinach urzędowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.

z upoważnienia Komornika
 Asesor Komorniczy
 Marcin Tuliński

Komornik Sądowy
 przy Sądzie Rejonowym
 w Grodzisku Wlkp.
 Krzysztof Łysiak

Do wiadomości:

- wierzyciel egzekwujący i hipoteczny:
 - * Alior Bank S.A. (Km 3598/15)
 - * Wielkopolska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości Spółka z o.o. (Km 26/19)
- dłużnik
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp; - tablica ogłoszeń
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Wydział Cywilny - I Co 864/18
- Urząd Miasta i Gminy w Stęszewie- tablica ogłoszeń
- Urząd Miasta i Gminy w Stęszewie
- Pierwszy Urząd Skarbowy w Poznaniu
- ZUS w Poznaniu
- Właściciel gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste PO1S/00030011/5:
 - * Gmina Stęszew
- Wierzyciel hipoteczny PO1S/00030986/0:
 - * Prokura NSFIZ
 - * Gmina Stęszew
 - * ZUS I/O Poznań
- Wierzyciel hipoteczny PO1S/00030618/0:
 - * Prokura NSFIZ
- Wierzyciel hipoteczny PO1S/00030011/5/0:
 - * Prokura NSFIZ
 - * Skarb Państwa - Naczelnik Urzędu Skarbowego Poznań - Nowe Miasto w Poznaniu
- Kancelaria Komornika- tablica ogłoszeń
- strona internetowa Sądu Rejonowego w Grodzisku Wlkp.
- strona internetowa Krajowej Rady Komorniczej
- a.a /2/