

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp.
Krzysztof Łysiak
Kancelaria Komornicza w Grodzisku Wlkp.
ul. Więzienna 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
 tel/fax 0 61 4446-971 email: grodzisk.wielkopolski@komornikid.pl
 www.komornik-lysiak.pl
 NIP: 7881207554, Regon: 411543171
 W odpowiedzi podać: Sygn.akt KM 307/18

ICo 965/17

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. Krzysztof Łysiak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że **w dniu 2019-03-22 o godz. 11:30** w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. **w sali nr 21** odbędzie się:

D R U G A L I C Y T A C J A

nieruchomości lokalowej mieszkalnej należącej do **Kruk Eugeniusz i Kruk Krystyna**, położonej w miejscowości **Głodno 41/1** posiadająca założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisk Wlkp. **POIS/00046969/0**.

Prawo własności nieruchomości lokalowej mieszkalnej. Lokal nr 1 o pow. uż. 53,30m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 27,50m² zlokalizowanymi w budynku gospodarczym. Z lokalem związany udział w wysokości 808/1745 w budynku i innych urządzeniach oraz w prawie własności działki 343/1 (KW gruntowa POIS/00046967/6). Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowej. Działka jest uzbrojona w sieci elektryczną, wodociągową i gazową w budynku /brak instalacji gazowej w lokalu/. Budynek wybudowany w latach 30-tych XX wieku.

Cena oszacowania nieruchomości	Cena wywoławcza w powyższej licytacji (2/3 ceny oszacowania)	Rękojmia (10% ceny oszacowania)
73 500,00 zł.	49 000,00 zł.	7 350,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest **złożyć rękojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo na konto Komornika Sądowego tytułem licytacji nieruchomości **PKO BP S.A. O/ Nowy Tomyśl 93 10204144 0000 6802 0006 9849**.

Przedmiotową nieruchomość można oglądać dwa tygodnie przed licytacją w dni powszednie od godz. 10:00 do 15:00 zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w kancelarii komornika w godzinach urzędowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.

z upoważnienia Komornika
 Asesor Komorniczy
 Marcin Tuliński

Komornik Sądowy
 przy Sądzie Rejonowym
 w Grodzisku Wlkp.
 Krzysztof Łysiak

Do wiadomości:

- wierzyciel
- dłużnik /2/
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp; - tablica ogłoszeń
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Wydział Cywilny - I Co 965/17
- UMiG w Rakoniewicach- tablica ogłoszeń
- UMiG w Rakoniewicach
- Urząd Skarbowy w Grodzisku Wlkp.
- ZUS w Nowym Tomyślu
- Kancelaria Komornika- tablica ogłoszeń
- strona internetowa Sądu Rejonowego w Grodzisku Wlkp.
- strona internetowa Krajowej Rady Komorniczej
- a.a