

Komornik Sądowy  
 przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp.  
 Krzysztof Łysiak  
 Kancelaria Komornicza w Grodzisku Wlkp.  
 ul. Więzienna 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.  
 tel/fax 0 61 4446-971 email:grodzisk.wielkopolski@komornikid.pl  
 www.komornik-lysiak.pl  
 NIP: 7881207554, Regon: 411543171  
 W odpowiedzi podać: Sygn.akt KM 1948/17, KM 934/17, KM 815/17, KM 796/17

**ICo 616/16****O B W I E S Z C Z E N I E**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. Krzysztof Łysiak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 2019-03-22 o godz. 11:00** w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. **w sali nr 21** odbędzie się:

**P I E R W S Z A L I C Y T A C J A**

udziału 1/2cz. w nieruchomości należącej do **Pawłowicz Zbigniew**, położonej w miejscowości **Buk**, przy ul. **Czarnieckiego 9** posiadająca założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wlkp. **POIS/00054744/6**.

*Udział 1/2 cz. w nieruchomości lokalowej niemieszkalnej stanowiącej garaż nr 1 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 9. Garaż o pow. uż. 36,20 m<sup>2</sup>, składa się z dwóch boksów. Boksy oddzielone od siebie ścianką działową. Wjazd do garażu przez dwie bramy garażowe segmentowe wyposażone w napęd elektryczny (dla każdego boksu oddzielna brama). Z lokalem związany jest udział wynoszący 3620/492124cz. w nieruchomości wspólnej.*

Cena oszacowania udziału 1/2cz. nieruchomości (cena zawiera podatek VAT 23%)	Cena wywoławcza udziału 1/2cz. nieruchomości w powyższej licytacji (3/4 ceny oszacowania)	Rękojnia (10% ceny oszacowania)
<b>11 300,00 zł.</b>	<b>8 475,00 zł.</b>	<b>1 130,00 zł.</b>

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest **złożyć rękojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo na konto Komornika Sądowego tytułem licytacji nieruchomości **PKO BP S.A. O/ Nowy Tomyśl 93 10204144 0000 6802 0006 9849**.

Przedmiotową nieruchomość można oglądać dwa tygodnie przed licytacją w dni powszednie od godz. 10:00 do 15:00 zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w kancelarii komornika w godzinach urzędowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.**

z upoważnienia Komornika  
 Asesor Komorniczy  
 Marcin Tuliński

Komornik Sądowy  
 przy Sądzie Rejonowym  
 w Grodzisku Wlkp.  
 Krzysztof Łysiak

**Do wiadomości:**

- wierzyciel:
  - \* Gmiąt Sławomir (Km 796/17)
  - \* PGNiG Obrót Detaliczny Sp. z o.o. (Km 815/17, Km 934/17)
  - \* Wielkopolski Bank Spółdzielczy w Poznaniu (Km 1948/17)
- dłużnik /1/
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp; - tablica ogłoszeń
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Wydział Cywilny - I Co 616/16
- UMiG w Buku- tablica ogłoszeń
- UMiG w Buku
- Pierwszy Urząd Skarbowy w Poznaniu
- ZUS w Poznaniu
- Wierzyciel hipoteczny:
  - \* Hałas Józefa
  - \* ZUS Nowy Tomyśl
- Współwłaściciel:
  - \* Roman Tadeusz Kazimierski
  - \* Agata Kazimierska
- Kancelaria Komornika- tablica ogłoszeń
- strona internetowa Sądu Rejonowego w Grodzisku Wlkp.
- strona internetowa Krajowej Rady Komorniczej
- a.a /4/