

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. Krzysztof Łysiak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu 2019-03-22 w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. w sali nr 21 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości należących do **Firma Handlowo-Produkcyjno-Usługowa Henryk Borkowski Sp z o. o.**

Godzina	Opis	Cena brutto oszacowania nieruchomości (zawiera podatek VAT 23%)	Cena wywoławcza (3/4 ceny oszacowania)	Rękojnia (10% ceny oszacowania)
10.00	Nieruchomość gruntowa o powierzchni łącznej 4.5524 ha, położona w Jabłonnej poza zwartym obszarem zabudowy wsi, przy drodze prowadzącej w kierunku Borui Kościelnej o nawierzchni bitumicznej. Przedmiotowa nieruchomość ma założoną księgę wieczystą POIS/00043920/4 . Działka nr 1541/4 o powierzchni 3.6684 ha, jest nieużytkowana w części porośnięta samosiejkami sosny. Działka nr 1541/5 o powierzchni 0.4427 ha, jest nieużytkowana w znacznej części porośnięta samosiejkami sosny. Działka 1541/7 o powierzchni 0.4413 ha, jest użytkowana jako droga o nawierzchni utwardzonej tłuczniem stanowi dojazd do fermy drobiu i działek sąsiednich.	762.846,00 zł	508.564,00 zł	76.284,60 zł
10.10	Nieruchomość gruntowa o powierzchni 14.3478 ha, położona w Jabłonnej poza zwartym obszarem zabudowy wsi, przy drodze prowadzącej w kierunku Borui Kościelnej o nawierzchni bitumicznej. Przedmiotowa nieruchomość ma założoną księgę wieczystą POIS/00056788/0 . Działka nr 1541/8 jest nieużytkowana. Teren nieruchomości nie jest ogrodzony.	2.330.235,00 zł	1.553.490,00 zł	233.023,50 zł
10.20	Nieruchomość gruntowa o powierzchni łącznej 4.9998 ha, położona w Jabłonnej poza zwartym obszarem zabudowy wsi, przy drodze prowadzącej w kierunku Borui Kościelnej o nawierzchni bitumicznej. Przedmiotowa nieruchomość ma założoną księgę wieczystą POIS/00056656/6 . Działka nr 1541/6 o powierzchni 4.1387 ha, działka jest nieużytkowana w części zachodniej działki jest przerwana budowa obiektu magazynowego /stan surowy otwarty/ o powierzchni ok. 6 427,13 m ² . Budynek murowany z bloczków gazobetonowych posadowiony na fundamentach betonowych z rampą betonową. Obiekt nie jest zabezpieczony po stronie wschodniej przygotowany teren pod plac manewrowy po stronie zachodnie jako parking, wykonano prace ziemne i osadzono krawężniki. Działka nr 1541/3 o powierzchni 0.8611 ha, jest nieużytkowana. Teren nieruchomości nie jest ogrodzony.	3.319.893,00 zł	2.213.262,00 zł	331.989,30 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest **złożyć rękojnię najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo na konto Komornika Sądowego tytułem licytacji nieruchomości **PKO BP S.A. O/ Nowy Tomyśl 93 10204144 0000 6802 0006 9849**.

Przedmiotową nieruchomość można oglądać dwa tygodnie przed licytacją w dni powszednie od godz. 10:00 do 15:00 zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w kancelarii komornika w godzinach urzędowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.

z upoważnienia Komornika
Asesor Komorniczy
Marcin Tuliński

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym
w Grodzisku Wlkp.
Krzysztof Łysiak

Do wiadomości:

- wierzyciel egzekwujący i hipoteczny:
 - *Fermy Drobiu Woźniak sp.z o.o. w Żylicach
- dłużnik
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. - tablica ogłoszeń
- Sąd Rejonowy Wydział Cywilny w Grodzisku Wlkp. - I Co 287/18
- Hipoteki:
 - * Cargill Poland Sp. z o.o. (PO1S/00043920/4, PO1S/00056788/0, PO1S/00056656/6)
 - * O.R.W. Bystre (PO1S/00056656/6)
- Dzierżawca:
 - * Ciesielski Artur (PO1S/00056788/0)
 - * Andrys Łukasz i Ewa (PO1S/00043920/4, PO1S/00056788/0, PO1S/00056656/6)
- ZUS w Nowym Tomysłu
- KRUS w Grodzisku Wlkp.
- Urząd Skarbowy w Grodzisku Wlkp.
- UMiG w Rakoniewicach
- UMiG w Rakoniewicach - tablica ogłoszeń
- Kancelaria Komornika- tablica ogłoszeń
- strona internetowa Sądu Rejonowego w Grodzisku Wlkp.
- strona internetowa Krajowej Rady Komorniczej
- a.a