

Komornik Sądowy  
 przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp.  
 Krzysztof Łysiak  
 Kancelaria Komornicza w Grodzisku Wlkp.  
 ul. Więzienna 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.  
 tel/fax 0 61 4446-971 email:grodzisk.wielkopolski@komornikid.pl  
 www.komornik-lysiak.pl  
 NIP: 7881207554, Regon: 411543171  
 W odpowiedzi podać: Sygn.akt KM 932/17, KM 796/17, KM 815/17, KM 933/17, KM 934/17, KM 1948/17

**ICo 534/17**

## O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. Krzysztof Łysiak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że **w dniu 2019-02-08 o godz. 10:00** w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. **w sali nr 21** odbędzie się:

## D R U G A L I C Y T A C J A

nieruchomości należącej do **Pawłowicz Zbigniew**, położonej w miejscowości **Buk, przy ul. Czarnieckiego 9** posiadająca założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wlkp. **Kw POIS/00056362/8.**

**Udział 1/3cz.** w nieruchomości lokalowa niemieszkalna stanowiąca garaż położona w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Nr KW **POIS/00056362/8.** Budynek posadowiony na działce gruntu nr 728/86 o pow. 0,2182 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW **POIS/00050485/4.** Lokal niemieszkalny (garaż) nr 4 o powierzchni użytkowej 50,61 m2, składa się z trzech boksów o pow. 16,87 m2 każdy. Boksy wydzielone ściankami działowymi. Wjazd do garażu przez trzy bramy garażowe segmentową wyposażoną w automatykę. Z lokalem związany jest udział wynoszący 5061/492124cz. w nieruchomości wspólnej.

Cena oszacowania udziału 1/3cz. nieruchomości (cena zawiera podatek VAT 23%)	Cena wywoławcza udziału 1/3cz. nieruchomości w powyższej licytacji (2/3 ceny oszacowania)	Rękojmia (10% ceny oszacowania)
<b>11 300,00 zł.</b>	<b>7 533,33 zł.</b>	<b>1 130,00 zł.</b>

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest **złożyć rekojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo na konto Komornika Sądowego tytułem licytacji nieruchomości **PKO BP S.A. O/ Nowy Tomyśl 93 10204144 0000 6802 0006 9849.**

Przedmiotową nieruchomość można oglądać dwa tygodnie przed licytacją w dni powszednie od godz. 10:00 do 15:00 zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w kancelarii komornika w godzinach urzędowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.**

z upoważnienia Komornika  
 Asesor Komorniczy  
 Marcin Tuliński

Komornik Sądowy  
 przy Sądzie Rejonowym  
 w Grodzisku Wlkp.  
 Krzysztof Łysiak

**Do wiadomości:**

- wierzyciel /4/
- dłużnik /1/
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. - tablica ogłoszeń
- Sąd Rejonowy Wydział Cywilny w Grodzisku Wlkp. - I Co 534/17
- UMiG w Buku - tablica ogłoszeń
- UMiG w Buku
- Pierwszy Urząd Skarbowy w Poznaniu
- ZUS w Poznaniu
- Wierzyciel hipoteczny PO1S/00056362/8:
  - \* Wielkopolski Bank Spółdzielczy (wierzyciel egzekwujący)
  - \* Karol Grygorewicz
  - \* ZUS Inspektorat w Nowym Tomysłu
- Współwłaściciel nieruchomości PO1S/00056362/8:
  - \* Marcin Jaworski
- Kancelaria Komornika- tablica ogłoszeń
- a.a /6/