

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp.
Krzysztof Łysiak
Kancelaria Komornicza w Grodzisku Wlkp.
ul. Więzienna 1, 62-065 Grodzisk Wlkp.
tel/fax 0 61 4446-971 email:grodzisk.wielkopolski@komornikid.pl
www.komornik-lysiak.pl
NIP: 7881207554, Regon: 411543171
 W odpowiedzi podać: Sygn.akt KM 44/17
ICo 988/17

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. Krzysztof Łysiak zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 2019-02-01 o godz. 10:00** w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. **w sali nr 21** odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

nieruchomości należącej do małż. **Sroka Jolanta i Sroka Michał** położonej w miejscowości **Borzysław 18** posiadająca założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisk Wlkp. **POIS/00007317/0.**

Działki nr 78/2 i 78/3 o pow. 409m2 stanowią jedną funkcjonalną całość. Działka nr 78/2 zabudowana budynkiem mieszkalnym. Niezabudowana część działki 78/2 i 78/3 stanowią przydomowy ogródek. Budynek mieszkalny w zabudowie wolnostojącej, podpiwniczony, dwukondygnacyjny. Niezamieszkały. Pu=96m2. Instalacje elektryczna - odłączona, gazowa - odłączona, wodna, kanalizacja sanitarna do szamba, CO węglowe i gazowe - nieczynne.

Cena oszacowania nieruchomości	Cena wywoławcza w powyższej licytacji (3/4 ceny oszacowania)	Rękojmia (10% ceny oszacowania)
160 120,00 zł.	120 090,00 zł.	16 012,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest **złożyć rękojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji** w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo na konto Komornika Sądowego tytułem licytacji nieruchomości **PKO BP S.A. O/ Nowy Tomyśl 93 10204144 0000 6802 0006 9849.**

Przedmiotową nieruchomość można oglądać dwa tygodnie przed licytacją w dni powszednie od godz. 10:00 do 15:00 zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w kancelarii komornika w godzinach urzędowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyn.

z upoważnienia Komornika
Asesor Komorniczy
Marcin Tuliński

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym
w Grodzisku Wlkp.
Krzysztof Łysiak

Do wiadomości:

- wierzyciel egzekwujący i hipoteczny
- dłużnicy repr. przez kuratora
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp; - tablica ogłoszeń
- Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Wydział Cywilny - I Co 988/17
- UMiG w Grodzisku Wlkp. - tablica ogłoszeń
- UMiG w Grodzisku Wlkp.
- Urząd Skarbowy w Grodzisku Wlkp.
- ZUS w Nowym Tomyślu
- Kancelaria Komornika- tablica ogłoszeń
- a.a